

2020年5月

希望の

1/4-4tok

TEL0470-68-4848

# 6月6(土)7(日)建築相談会

## 場所 (有) 石おが工務店事務所

千葉県柏市

平人邸

先月(4月)

引建

完了



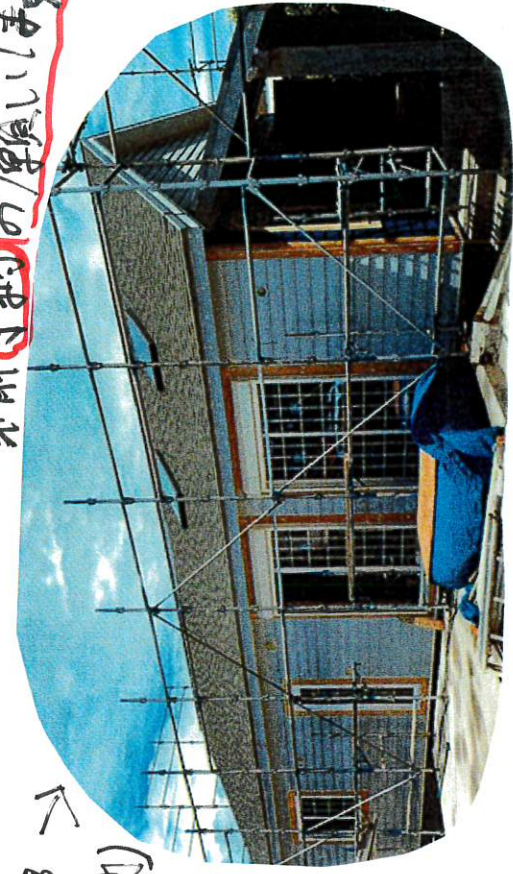
AM 10:00 ~ PM 3:00

事前予約

お厚いし村

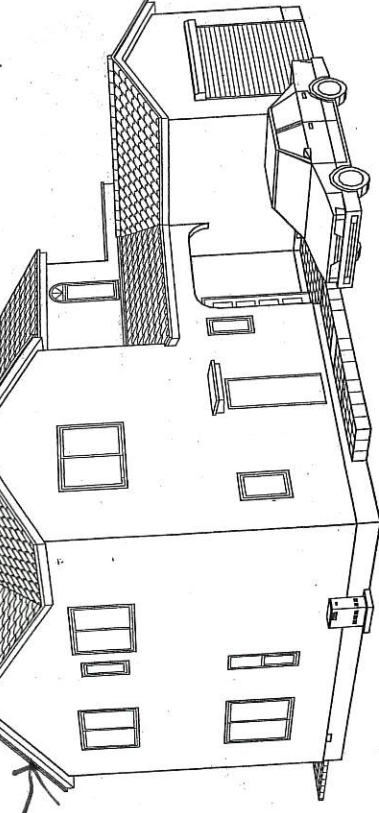
雄太郎 (御宿町)

平屋38.5坪



千葉県 柏市 サニ邸

スライ石 神奈川県鎌倉市 乙丸心建築



※千葉県夷隅郡御宿町久保1341-1

案内図



世しー三了勝浦

楽しい家づくりのお話 あったってこんな感じ(笑)



気軽に来店ください  
つるおが

14-0



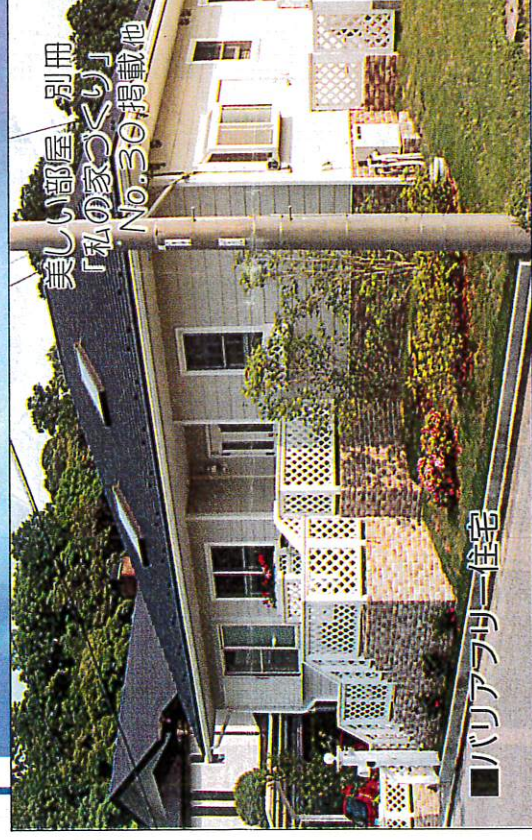
別冊 住まいの設計  
「輸入住宅」掲載地

■スペイン風 床暖房



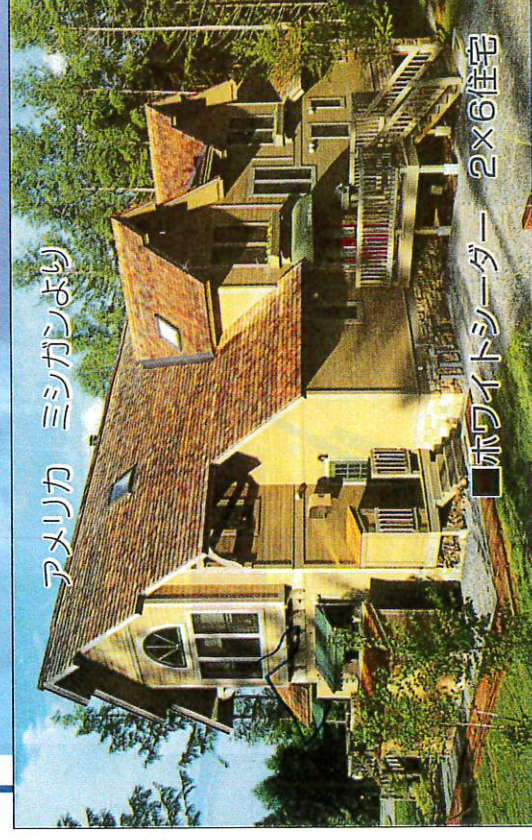
別冊 すてきな奥さん  
「いま建てたい家、  
住みたい家」掲載地

■サンドイツ手断熱パネル使用



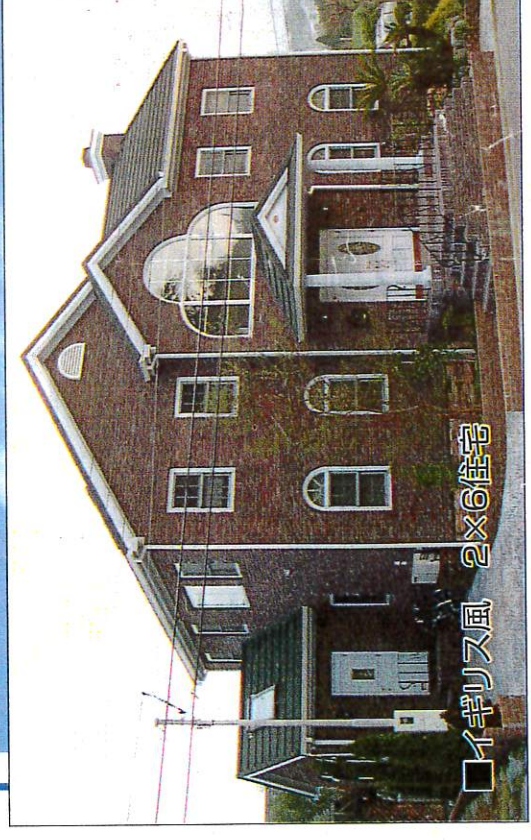
美しい部屋 別冊  
「私の家づくり」  
No.30掲載地

■バリアフリー住宅



アメリカ ミシガンより

■ホワイトシダー 2×6住宅



□イギリス風 2×6住宅



別冊 すてきな奥さん  
「いま建てたい家、  
住みたい家」  
12月10日発売号掲載  
「ニューハウス・輸入住宅」掲載地

□スペイン風 2×6住宅



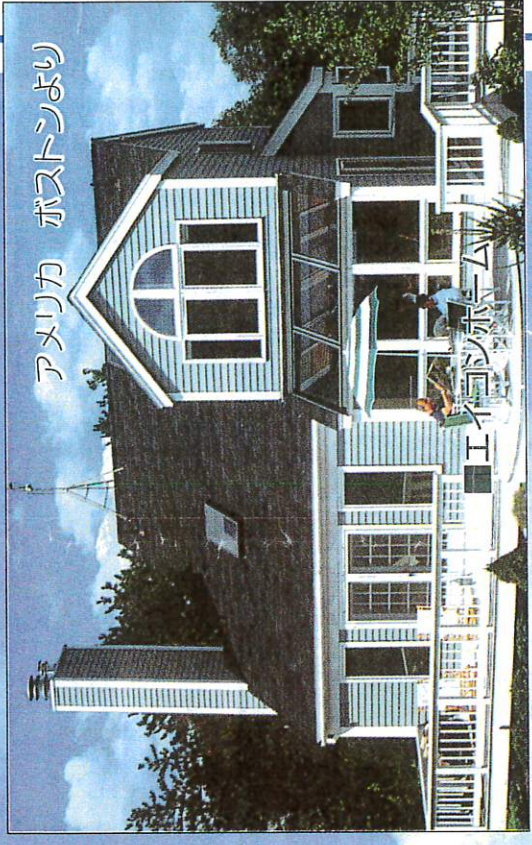
□ホワイトシダー 2×6住宅



エアサイクルホーム  
「優秀賞受賞」

「ニューハウス」4月号  
「私の家づくり」No.37掲載地

■エアサイクルの家 在来工法

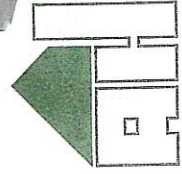


アメリカ ボストンより

■エアサイクルホーム



# 実績が工務店の信頼の証です。



**(有)つるおが工務店**

〒299-5102 千葉県夷隅郡御宿町久保2039  
TEL. 0470-68-4848(代) FAX. 0470-68-5499

輸入住宅・エアサイクルホーム

# 年間10棟限定で施主と向き合う建築家気質 施主のこだわりをかなえる嬉しい家づくり



約30畳のワイドな空間と吹き抜けが心地よいY氏のリビング。昔から集めていた小物や雑貨を飾る造り付けの棚を設けたり、台所の照明器具を編み物で飾るなど、オーナーのセンスの良さが随所に感じられる。大きなロフトはお子さんの遊び場であり、来客時には宿泊スペースとなる (写真はすべてY氏邸)



リビングとキッチンが適材適所に素材を揃えて施工。ホワイト仕上げのキッチンは夫人のたっの要望であり、あえて色むらを残して手造り感を演出している。窓はクロッシュ (編み物) のカフェカーテンを採用




アメリカンスタイルの可愛い佇まいが目立つY氏邸外観。薄い水色のラップサイディングやグリーンゲールズの屋根、白いサッシなど、飽きのこないデザイン。玄関周りにはカルチャードストーンを採用



茶色のタイルを敷き詰めたキッチンは1型の長いカウンターと壁側に作業台を兼ねた収納棚を設け、使い勝手のいいレイアウト。白いタイル貼りのカウンターは幅を広く設定し、お子さんたちとパン作りなどに活用

## 限られた予算や遠距離も 造り手の情熱と工夫で解決

- このレポートの見どころ
-  外国人の見学者も珍しくない本格的な輸入住宅
  -  施主のために東奔西走する「つるちゃん」(鶴岡社長)
  -  照明などのインテリアも含めて輸入品で提案する提案

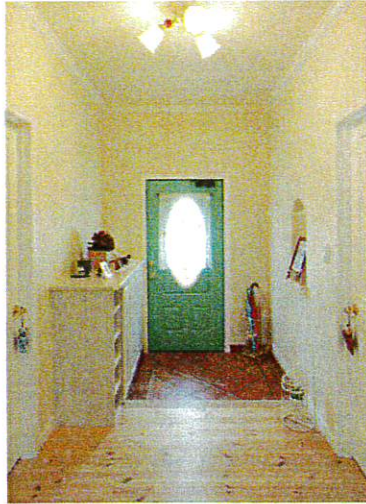
千葉でいち早くプロヴァンス風輸入住宅を手がけた「つるおか工務店」。全国からその家を一目見ようと、プロの建築関係者やオーナーが訪れ、外国人の見学者も少なくないという。テレビをはじめ、様々なメディアでも紹介されている同社の輸入住宅の特徴を一言で表現するならば、本場のテイストや素材、設備・アイテムなどを取り入れながらも、手の届く価格帯で提供していることだ。また、「手造りにこだわりたい」「施主も参加したい」など、嬉しい家づくりを考えた施主にとって、一見、難しいと思われるようなわがままでも、同社でなら実現できる点も人気の秘密だろう。

加えて、拠点を外房・御宿に置きながら、関東一円を施工エリアとしていることも注目を集めている。「納得のいく家を建てたいと本気で望んでいる施主がいるならば、距離に関係なく、どこへでも出向き、施工後も末永く見守ります」と「つるちゃん」と鶴岡社長はきっぱり。

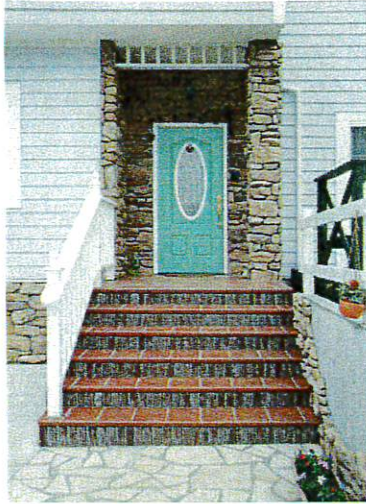
しかし、質を落とさないため、同社は自らに課している条件がある。それは「年間10棟限定」。1棟1棟に真正面から向き合い、精魂を込めて造り上げる住まいは大量生産の対極にあるものであり、まさしく世界でただ一つのものといえることができる。



無垢材の床とクリーム色の壁、白いモールディングが馴染した可愛らしい子ども室。「気持ちよく元気になる空間で、子どもたちがのびのびと育ってほしい」と夫人（写真はすべてY氏邸）



「手づくりの温もりに可愛らしい玄関ドアなど、エントランスも期待以上の仕上がりです」と喜ぶ夫人



ベーパーミントグリーンの玄関ドアは、夫人が要望をぶつけて、鶴岡社長が塗り上げた一点ものだ



タイル貼りのウォッシュルームに据えられている、重厚な雰囲気洗面化粧台はアンティーク品



つるおか工務店が独自にスペインから直輸入している逸品。アンティーク調は夫人のお気に入り



2階リビングは大きな開口部があり明るく、暮らしにゆとりをもたらす。ダイナミックな吹き抜けの勾配天井の梁もホワイト仕上げで統一。ムクの木製の床は夏場には裸足が気持ちいいとか（写真はすべてY氏邸）

### 会社紹介 同社ホームページはオーナーの交流の場

本誌でつるおか工務店の家づくりに興味を持たれた方は、きっと同社のホームページも気に入っていただけるはずだ。家づくりのコンセプトや今までに手がけた住宅作品などが豊富に掲載されている。「こんな海外のテイストそのままの家づくりができるのか」「こんな楽しい家づくりがしたい」と、夢が広がるに違いない。

なお、ホームページには施工主たちの声が多く寄せられ、オーナー同士の交流の場になっているのも特長だ。同社は年に数回、施工主を対象にしたイベントを開催しており、参加者は毎年、増加の一途だという。施工主と施工者がこれほどいい関係を構築している会社はめずらしいかもしれない。

ところで、下に掲載しているのは海外からの買付け風景の写真だ。トレーラーの前に立つ鶴岡社長の楽しげな姿が印象的。ホームページにはこう

### 海外の住宅に精通 外観スタイルも自在

つるおか工務店はアメリカやスペインを主体とする本場の建築様式に精通し、真似事ではない本場のデザイン、テイストの家を建てるのが可能。施工主が要望するどのような外観スタイルにも対応できるのは、海外の住宅の歴史や文化、伝統様式、暮らし方などを、総合的に理解しているからだ。日本では無理と諦めていた方こそ、ぜひ相談を。



つるおか工務店ホームページのトップ画面。家づくりの情報がイベントの案内などが満載



つるおか工務店は毎年、ヨーロッパ、アメリカなどに出向き、本場のアイテムや部材を買付けしてくる。その分量は大型トレーラーがいっぱいになるほど。「本場の空気にふれるとワクワクする」と鶴岡社長

### 事例 限られた予算で最初は諦めていた輸入住宅

千葉県茂原市Y氏邸は憧れを諦めず念願の輸入住宅を建てた事例。「予算が限られていたもので、当初は建売住宅ぐらいしか手に入らないんじゃないかと考えていたほど。しかし、どうしても輸入住宅を建てたいという諦めきれない思いがありました。つるおか工務店と出会わなかったら、その夢もかなわなかったでしょう」。ご夫妻がこの家づくりで一番強く感じたのは人と人、人と会社の出会いであり、諦めない気持ちの大切さだったという。「つるおか工務店の家を見て、どこがどうと言葉にはできないのですが、心が打ち震えるほどの感動を受けました。今度は私たちの番。もし、私たちの家に目がとまった人がいれば、いつでも大歓迎します」とご夫妻はニコソリ。



笑い声のたえないY氏ご一家。30代で建てた我が家は約1年経った今も見とれてしまう存在

優美なラインを描く木製の階段手すりとハーフサークルの窓、照明器具が美しい調和を見せている



ホワイト仕上げの収納庫とチェスト。夫人が雑誌で見かけたものを参考に大工が造作した

### 施工主を魅了する空間の心地よさとデザイン性

前ページから3ページにわたって紹介しているのは千葉県茂原市のY氏邸。白を基調としたアーリーアメリカンのカントリースタイルの佇まいが目を引く。30代の若いご夫妻と2人のお子さんが暮らす住まいは、2階リビングを設けた開放感あふれる設計となっている。お子さんたちのために、広くて明るい家が欲しいというのが家づくりのきっかけだったとか。オーナー夫人には幼い頃からアメリカンテイストの輸入住宅への憧れがあった。「輸入住宅に絞り込んでいろいろな会社を見て回りましたが、きれいだけどありふれている感じで、ワクワク感がありませんでした。いいな、と思う会社があっても、予算をはるかにオーバーするものばかり。家づくりに不安を抱き始めた時に、夫が『よさそうな輸入住宅会社がある』と教えてくれたのです。それがつるおか工務店でした。御宿へと足を運び、鶴岡社長の人柄に魅せられたが、何よりもご夫妻を感動させたのが案内された施工事例である。「今まで見てきた家と全然違って、伸びやかな空間とインテリア、家具、照明、カーテンなどのすべてが調和していて、『こんな家に住みたい』と思いました」（夫人）。そうして住まい手と造り手が二人三脚で完成させた住まいは、明るい光にあふれて爽やかな風が吹き抜け、リゾートホテルを彷彿とさせる心地よさだ。

つるおか工務店の住まいが人々を惹きつけてやまないのは、建築部材はもちろん、インテリアなども大量に海外からコンテナで直輸入することで、クオリティを確保しながらも、200万円前後（延床面積40坪）という、優れたコストパフォーマンスを可能にしているから。こだわり派の方に、ぜひお薦めしたい会社である。

（有）つるおか工務店  
〒299-5102  
千葉県夷隅郡御宿町久保2039  
TEL / 0470-68-4848

問い合わせ先  
TEL / 0470-68-4848

●担当者からご案内  
私たちは年2回の海外研修を実施して知識・技術をたくわえています。家づくりのノウハウが凝縮した住まいは、地震にもビクともしないばかりか、夏涼しく、冬暖かい優れた性能を誇ります。当社は千葉県の小さな工務店ですが、ここから関東エリアはもちろん、日本中に輸入住宅と何かを発信するという気概にあふれています。大切にしているのは金額の多寡ではなく、施工主がどれだけ家づくりへの情熱を持っているかです。「あーだ、こーだ」と言い合いながら、私たちと一緒に楽しい家づくりを始めませんか。本誌巻末専用ハガキやお電話からお気軽にお問い合わせください。



本社「JR外房線御宿駅」より徒歩12分。もしくは車で3分

●価格の目安  
45万～65万円/坪  
延床面積35坪の場合

●商品データ  
商品名 フリープラン  
工法・構造 2×4、2×6、木造軸組、鉄筋コンクリート、重量鉄骨、軽量鉄骨  
標準工期 約4ヶ月  
商品の特長 南欧風オリジナル住宅やオーダーメイドログハウスなど多彩なデザインに対応。その他、米国のハウスメーカーと提携し、本場の素材・デザインの輸入住宅を造り上げる

●施工できるエリア  
千葉県、東京都、神奈川県、埼玉県、茨城県、栃木県、群馬県、山梨県

●アフター保証  
住宅保証機構による住宅瑕疵担保責任保険

●会社概要  
設立 1946年6月  
資本金 300万円  
従業員数 6名  
FAX 0470-68-5499  
URL http://www.daiku.co.jp  
E-mail t@daiku.co.jp  
対応可能工法 2×4、2×6、木造軸組、鉄筋コンクリート、重量鉄骨、軽量鉄骨  
施工実績 10棟（2008年度）  
建設業許可番号 千葉県知事許可（般-17）第34207号